Huishoudelijk reglement Land van Ons Coöperatie U.A.

Dit reglement vervangt per de dag waarop het in werking treedt alle eerder door de algemene vergadering vastgestelde regelingen voor zover deze betrekking hebben op een of meer onderwerpen die in dit reglement zijn geregeld.

Land van Ons Coöperatie U.A. is geregistreerd bij de Kamer van Koophandel onder nummer 76028674 en wordt in dit reglement ook aangeduid als **LvO**.

Artikel 1 De financiële verplichtingen van de leden

Onder verwijzing naar artikel 5 van de statuten geldt het volgende.

1.1 De contributie bedraagt € 30 per boekjaar en is standaard verschuldigd per automatische incasso. Na ontvangst wordt € 10 daarvan bijgeschreven op de ledenrekening van het lid.

1.2 Het intreegeld bedraagt € 30. Na ontvangst wordt € 10 daarvan bijgeschreven op de ledenrekening van het nieuwe lid. Het intreegeld is tevens de contributie voor het eerste jaar.

1.3 De contributie voor een boekjaar is telkens verschuldigd per 1 januari van dat boekjaar en opvraagbaar op de datum waarop het intreegeld van desbetreffend lid is ontvangen.

1.4 Wanneer het lidmaatschap in de loop van een boekjaar eindigt is de contributie voor dat hele boekjaar verschuldigd (artikel 2:35 lid 5 BW).

1.5 Het tegoed op de ledenrekening dient minimaal €0 te bedragen.

1.6 Indien 6 maanden na opzegging van lidmaatschap en het verstrijken van de twee jaar zoals genoemd in art 12.5 van de statuten het saldo op de ledenrekening niet wordt opgevraagd of terugbetaald kan worden wegens ontbrekende bankgegevens dan valt het saldo van de ledenrekening vrij ten gunste van de “groene kluis” in het eigen vermogen van de coöperatie.

Artikel 2 Aanvraag van het lidmaatschap

Onder verwijzing naar artikel 4 van de statuten geldt het volgende.

2.1 De aanvraag van het lidmaatschap gebeurt door invulling en verzending van het daarvoor bestemde formulier op het openbare gedeelte van de LvO-website.

2.2 Bij aanvraag van het lidmaatschap is de standaard keuze voor betaling per automatische incasso, er is de mogelijkheid om te kiezen voor een jaarlijkse bankoverschrijving.

Artikel 3 Aanbieding tot inleg van geld (‘kapitaalstorting’)

Onder verwijzing naar artikel 12 van de statuten geldt het volgende.

3.1 Leden kunnen geld inleggen in LvO mits het bestuur een door de algemene vergadering goedgekeurd informatiedocument aan de leden beschikbaar stelt dat niet ouder is dan 12 maanden. Dit informatiedocument geeft inzicht in de rechten en risico’s die verbonden zijn aan de inleg van geld in LvO.

3.2 Het gehele bedrag van inleg wordt bijgeschreven op de ledenrekening van desbetreffend lid.

3.3 Gedurende 14 dagen na de inleg geldt een herroeptermijn gedurende welke het lid het ingelegde bedrag desgevraagd terugkrijgt.

Artikel 4 Machtiging van het bestuur tot tussentijdse uitkering van tegoed

Onder verwijzing naar 12.7 van de statuten geldt het volgende.

4.1 Onder de voorwaarden genoemd in dit artikel 4 is het bestuur gemachtigd om een tegoed op de ledenrekening geheel of gedeeltelijk uit te keren aan leden die daarom verzoeken.

4.2 De machtiging geldt onverminderd het bepaalde in 12.6, 12.8, 12.9 en 12.10 van de statuten, en onverminderd de plicht van elk lid om het minimum tegoed aan te houden genoemd in 1.5.

4.3 Van deze machtiging is uitgezonderd de terugbetaling van rentedragend te goed (zie artikel 5).

4.4 Het bestuur verzamelt de verzoeken tot uitkering en neemt deze eens per maand in behandeling. De verzoeken worden gelijk behandeld, uitgezonderd verzoeken die betrekking hebben op rentedragend tegoed (zie artikel 7 en 4.3) en verzoeken in verband met het overlijden van een lid, deze worden met voorrang behandeld.

4.5 Als er in een maand een of meer verzoeken zijn ontvangen of nog resteren, bepaalt het bestuur aan het einde van deze maand of, en zo ja welk bedrag ze in totaal beschikbaar stelt voor uitkering (de **Uitkeringsruimte**). Deze Uitkeringsruimte moet geheel zijn gedekt door vrij beschikbare liquide middelen van LvO, die niet nodig zijn voor grondaankopen of andere uitgaven.

4.6 Zowel bij vaststelling van de Uitkeringsruimte als bij het doen van de uitkering is het bestuur gebonden aan het bepaalde in 12.8 van de statuten.

4.7 Als de totale waarde van de openstaande verzoeken lager is dan de door het bestuur bepaalde Uitkeringsruimte, worden ze alle voldaan. Het restant van de Uitkeringsruimte vervalt dan. Als er onvoldoende Uitkeringsruimte is, worden de uitkeringsverzoeken gekort, naar rato van het bedrag van het verzoek. Verdere en

resterende uitkeringsverzoeken worden dan opgespaard en in behandeling genomen als het bestuur weer Uitkeringsruimte beschikbaar stelt.

4.8 Het bestuur vermeldt en motiveert de door haar bepaalde uitkeringsruimte in het bestuursverslag.

Artikel 5 Ledenraadpleging

Onder verwijzing naar artikel 8 van de statuten geldt het volgende.

5.1 Door leden ingebrachte vragen voor in de algemene vergadering worden aan de agenda toegevoegd indien de vraag wordt ondersteund door minimaal 10 andere leden.

5.2 Door leden ingebrachte vragen voor de algemene vergadering maar niet ondersteund als in art 5.1 kunnen worden toegevoegd aan de agenda door een besluit van het bestuur.

5.3 Leden hebben 3 weken de tijd om te stemmen na bekendmaking langs elektronische weg van de mogelijkheid tot stemmen.

5.4 Leden kunnen vragen indienen over de stemming bij de mailbox van het bestuur. De vragen worden door het bestuur gebundeld in een “Q&A” en gepubliceerd op de website voor de afloop van de termijn genoemd in 5.3

Artikel 6 Bestuursbevoegdheid

Onder verwijzing naar artikel 10 van de statuten geldt het volgende.

6.1 Het in art 10.4a genoemde besluit tot verwerving van grond geldt uitsluitend voor percelen kleiner dan 2Ha.

Artikel 7 Rentedragend tegoed

Onder verwijzing naar 14.3 van de statuten geldt het volgende.

7.1 Rente kan alleen worden toegekend voor het meerdere dat een lid op grond van een schriftelijke overeenkomst met de coöperatie in een boekjaar inlegt boven de € 20.000.

7.2 De rente bedraagt maximaal 0,3% per jaar voor kapitaalinleg die de coöperatie krachtens een schriftelijke overeenkomst gedurende 20 jaren of langer onder zich kan houden, ook als het lidmaatschap van de rechthebbende tussentijds eindigt.

7.3 De rente bedraagt maximaal 0,2% per jaar voor kapitaalinleg die de coöperatie krachtens een schriftelijke overeenkomst gedurende 10 – 20 jaren onder zich kan houden, ook als het lidmaatschap van de rechthebbende tussentijds eindigt.

7.4 De rente bedraagt maximaal 0,1% per jaar voor kapitaalinleg die de coöperatie krachtens een schriftelijke overeenkomst gedurende 5 – 10 jaren onder zich kan houden, ook als het lidmaatschap van de rechthebbende tussentijds eindigt.

7.5 Rente kan alleen worden toegekend voor de tijd dat de termijn genoemd in 7.2, 7.3 of 7.4 nog voortduurt.

7.6 In afwijking van het bepaalde in 7.2, 7.3 en 7.4 kan een hogere rente gestand worden gedaan voor zover deze vóór inwerkingtreding van dit reglement schriftelijk en rechtsgeldig is overeengekomen.

Artikel 8 Bestuur

Onder verwijzing naar artikel 9 van de statuten geldt het volgende.

8.1 Een bestuurder wordt in beginsel voor maximaal 3 jaren benoemd.

8.2 Tegen het verloop van zijn zittingstermijn wordt een bestuurder geacht op te zeggen. Hij kan zich dan opnieuw kandidaat stellen met dien verstande dat een bestuurder in beginsel slechts één maal kan worden herbenoemd.

Artikel 9 Verslaglegging

Onder verwijzing naar artikel 10, 12 en 13 van de statuten geldt het volgende.

9.1 Het bestuur schakelt jaarlijks een accountant in voor samenstelling van de jaarrekening.

9.2 De jaarrekening vermeldt in ieder geval:

a. het totaal van de tegoeden op de ledenrekeningen.
b. het tegoed dat per de balansdatum correspondeert met een eigendomsbelang in de coöperatie van vijf procent (zie 12.3 van de statuten). .
c. een opsomming van het onroerend goed van LvO per de balansdatum, telkens met vermelding van de boekwaarde.
d. alle zekerheidsrechten die zijn gevestigd op bezittingen van LvO, telkens met vermelding van de bezittingen waarop ze rusten, de schuld waarvoor het zekerheidsrecht is gevestigd en de maximale omvang daarvan.

9.3 Naast en in samenhang met de jaarlijkse begroting, de jaarrekening en het bestuursverslag stelt het bestuur elke 3 jaren een meerjarenplan op voor de koers en strategie van LvO, en legt dit ter goedkeuring voor aan de algemene vergadering.

Artikel 10 Kascontrole

10.1 Jaarlijks benoemt de algemene vergadering een commissie die de getrouwheid van de jaarrekening controleert (**kascommissie**). Het bestuur is verplicht de

kascommissie ten behoeve van haar onderzoek alle door haar gevraagde inlichtingen te verscha.en, haar desgewenst de kas en de waarden te tonen en de boeken, bescheiden en andere gegevensdragers van LvO voor raadpleging beschikbaar te stellen (artikel 2:48 lid 2 BW).

10.2 De kascommissie bestaat in beginsel uit vier leden die geen deel uitmaken van het bestuur.

Artikel 11 Commissies en klankbordgroepen

11.1 De instelling van een commissie geschiedt door de algemene vergadering onder vastlegging van de taken en bevoegdheden van die commissie en de benoeming van haar leden.

11.2 Een commissie rapporteert zowel aan het bestuur als aan de algemene vergadering. De kascommissie rapporteert uitsluitend aan de algemene vergadering.

11.3 Het bestuur is bevoegd om ter ondersteuning van haar besluitvorming uit de leden een of meer al dan niet permanente klankbordgroepen te vormen.

Artikel 12 Vertrouwenspersoon

12.1 Het bestuur benoemt een vertrouwenspersoon. De vertrouwenspersoon heeft als taak om signalen van leden op te vangen over het functioneren van LvO, haar bestuurders, vrijwilligers of haar medewerkers, en daar - zo nodig - actie op te nemen.

12.2 Het bestuur stelt elk lid in staat zich vertrouwelijk en op ordelijke wijze met de vertrouwenspersoon of commissie van vertrouwenspersonen in verbinding te stellen.

12.4 De vertrouwenspersoon brengt op anonieme basis jaarlijks verslag uit het bestuur.

Aldus vastgesteld door de algemene vergadering van 7 mei 2026 en in werking getreden op 1 juni 2026.