



# Ruimtelijke analyse De Kiekebos - Empe

## Behoud van een kleinschalig landschap

Henk Verschoor  
Doesburg, 27 december 2021  
Versie 04

**Land  
van  
Ons**



## Inhoudsopgave

<b>Casus</b> .....	<b>3</b>
<b>Kaart- en sfeerbeelden</b> .....	<b>4</b>
<b>www.kadastralekaart.com</b> .....	<b>7</b>
<b>Percelen Land van Ons na alle transacties</b> .....	<b>9</b>
<i>Adres</i> .....	9
<b>Gebiedsontwikkeling</b> .....	<b>10</b>
<i>Beschrijving historische ontwikkeling</i> .....	12
<b>Basisregistratie gewaspercelen</b> .....	<b>13</b>
<i>Geteelde gewassen in afgelopen 10 jaar</i> .....	13
<b>www.ruimtelijkeplannen.nl</b> .....	<b>13</b>
<i>Bestemmingsplan gemeente Voorst</i> .....	13
<i>Bestemmingsplan gemeente Brummen</i> .....	15
<b>Structuurvisie</b> .....	<b>16</b>
<i>Korte samenvatting</i> .....	16
<b>Provinciaal beleid</b> .....	<b>17</b>
<b>Rijksbeleid</b> .....	<b>17</b>
<b>Algemene Hoogtekaart Nederland</b> .....	<b>17</b>
<i>Schaduwkaart</i> .....	17
<i>Hoogtekaart</i> .....	17
<i>Reliëf</i> .....	18
<b>www.dinoloket.nl</b> .....	<b>18</b>
<i>Bodemkaart</i> .....	18
<i>Geomorfologie</i> .....	19
<i>Grondwaterpeil (gemiddeld kleinste diepte)</i> .....	20
<i>Grondwaterpeil (gemiddeld grootste diepte)</i> .....	21
<i>Grondwaterpeil (gemiddelde diepte in het voorjaar)</i> .....	22
<b>Bodemkwaliteit</b> .....	<b>22</b>

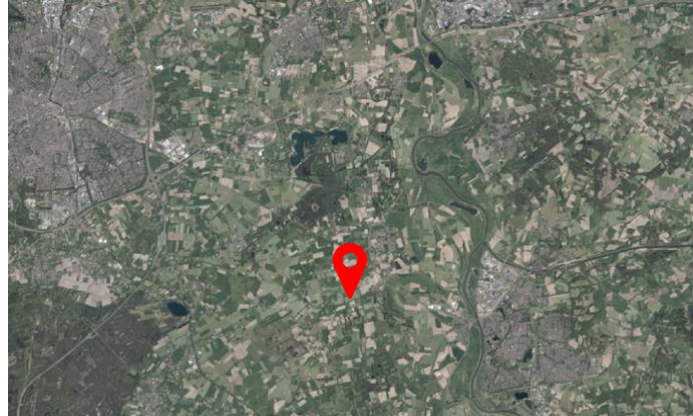
<b>Luchtkwaliteit</b> .....	<b>23</b>
<i>Algemene luchtkwaliteit</i> .....	23
<i>Roet</i> .....	23
<i>Stikstofdioxide</i> .....	23
<i>Fijnstof</i> .....	24
<b>www.pdok.nl</b> .....	<b>24</b>
<i>Beschermde gebieden (Natura 2000 en NNN)</i> .....	24
<i>Toeristische routes</i> .....	25
<i>Waterlopen</i> .....	25
<b>Natuurbeheerplan</b> .....	<b>26</b>
<b>Cultuurhistorisch GIS</b> .....	<b>26</b>
<b>Flora en Fauna (www.waarneming.nl)</b> .....	<b>26</b>
<b>Stikstofbeleid</b> .....	<b>26</b>
<b>Hernieuwbare energie</b> .....	<b>27</b>
<b>Waterschap</b> .....	<b>27</b>
<b>Potentieel beheer</b> .....	<b>28</b>
<b>Conclusie op grond van bovenstaande informatie</b> .....	<b>28</b>
<b>Persoonlijke conclusie</b> .....	<b>28</b>
<b>Bijlage 1</b> .....	<b>29</b>
<b>Bijlage 2</b> .....	<b>30</b>

Empe	BMN 01 K 267 e.v.
Casus	<p>De Marke Empe/Tonden is een kleinschalig, landelijk gebied in het hart van de Stedendriehoek Apeldoorn, Deventer, Zutphen. De Marke ligt in het overgangsgebied tussen het Veluwemassief en de IJsselvallei en ligt in het noorden van de gemeente Brummen.</p> <p>Een aantal oudere boeren in de Marke heeft geen bedrijfsopvolger. Gevreesd wordt, dat investeerders de vrijkomende bedrijven zullen opkopen en omvormen tot intensieve landbouw en/of zonneweiden. De kleinschalige, hoge landschappelijke kwaliteit zal dan sterk onder druk komen te staan.</p> <p>Het gebied ligt vanwege de kwetsbaarheid bij gemeente en provincie onder het vergrootglas. De gemeente streeft naar behoud van de landschappelijke waarden van de Marke. De provincie wil in de Marke de natuurinclusieve landbouw bevorderen en wil vrijkomende bedrijven in de Marke herschikken over boeren die voor de omslag naar natuurinclusieve landbouw extra grond nodig hebben. Dit vereist regie op wat er in het gebied gebeurt.</p> <p>Land van Ons ziet mogelijkheden om een bijdrage te leveren aan het behoud van het kleinschalige landschap en dit waar mogelijk verder te versterken door een of meer vrijkomende bedrijven aan te kopen en daar natuurinclusieve landbouw te stimuleren.</p> <p>Het traditionele melkveebedrijf 'De Kiekebos' is het eerste bedrijf in de Marke, dat vrijkomt. De eigenaar heeft onlangs zijn bedrijf gestaakt en de opstallen (inclusief woonhuis) en 38 ha bijbehorende grond te koop gezet. Een van de bewoners van de Marke, zelf deelnemer van Land van Ons, heeft Land van Ons hierover getipt en de situatie in de Marke toegelicht. De interesse was gewekt.</p> <p>Ook Lenteland bleek geïnteresseerd, maar wilde niet het hele bedrijf kopen. (Lenteland is een jonge stichting die vanuit het groeiende draagvlak voor agro-ecologische landbouw in Empe een regeneratieve boerderij wil starten, met onder andere een CSA-tuin en voedselbos.) Daarom is in goed overleg afgesproken om voor de aankoop van het bedrijf samen op te trekken. Lenteland koopt de opstallen, het huisperceel en de direct aangrenzende percelen. Land van Ons koopt de overige percelen. Lenteland verwerft dan 18,6 ha en Land van Ons 19,4 ha.</p> <p>Verkoper heeft van een van de percelen een stuk van 1,5 ha toegezegd aan zijn overbuurman. Daarnaast heeft een van de aanwonenden aangegeven graag een deel van een van de percelen met een oppervlak van <math>\pm 5.100 \text{ m}^2</math> te willen kopen om zijn boomgaard uit te breiden. Verder kan Land van Ons ook een tussengelegen perceeltje met een oppervlak van 2,1 ha van de broer van verkoper overnemen. Daarmee komt er voor Land van Ons 20,5 ha beschikbaar.</p> <p>De broer van de verkoper, woonachtig tegenover 'De Kiekebos', heeft een kalvermesterij en houdt een aantal paarden. Hij is op leeftijd en wil geleidelijk zijn bedrijf afbouwen. Hij heeft een aantal van zijn percelen met een oppervlakte van in totaal 9,2 ha aangeboden. Deze percelen grenzen aan de percelen van 'De Kiekebos'.</p>

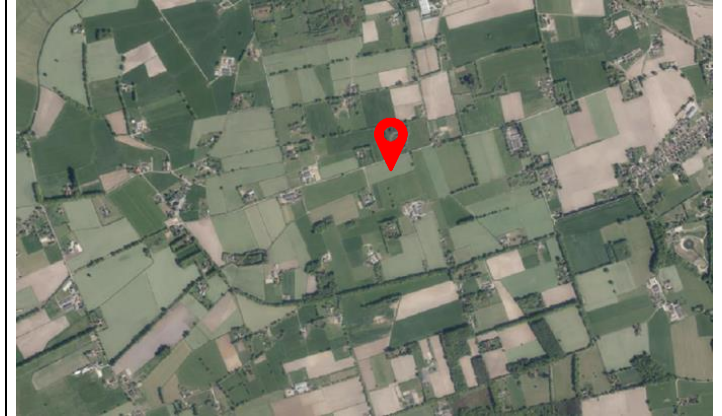
**Empe**

**BMN 01 K 267 e.v.**

Kaart- en sferbeeldenbeelden



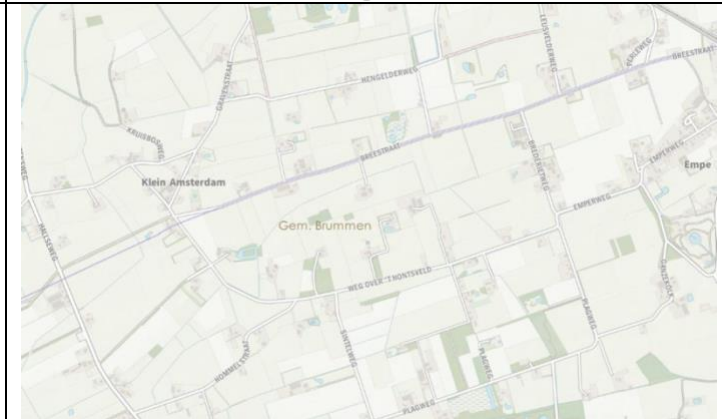
De Marke Empe/Tonden in de Stedendriehoek



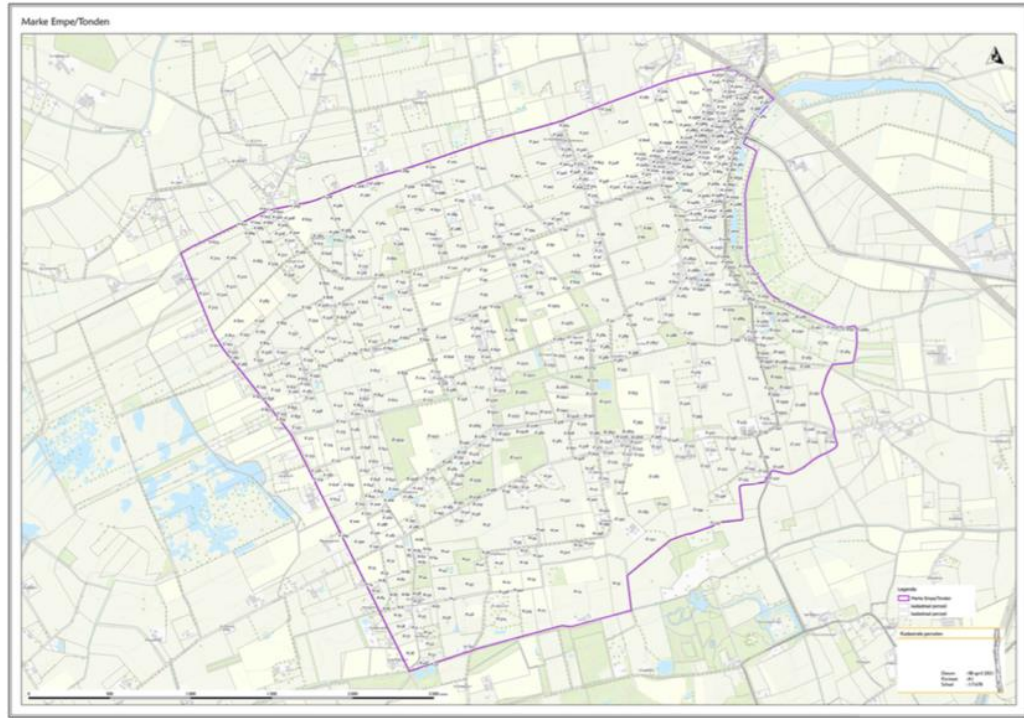
Idem (ingezoomd)



[www.kadastralekaart.com](http://www.kadastralekaart.com)



[www.pdok.nl](http://www.pdok.nl) (open topo)



De Marke Empe/Tonden

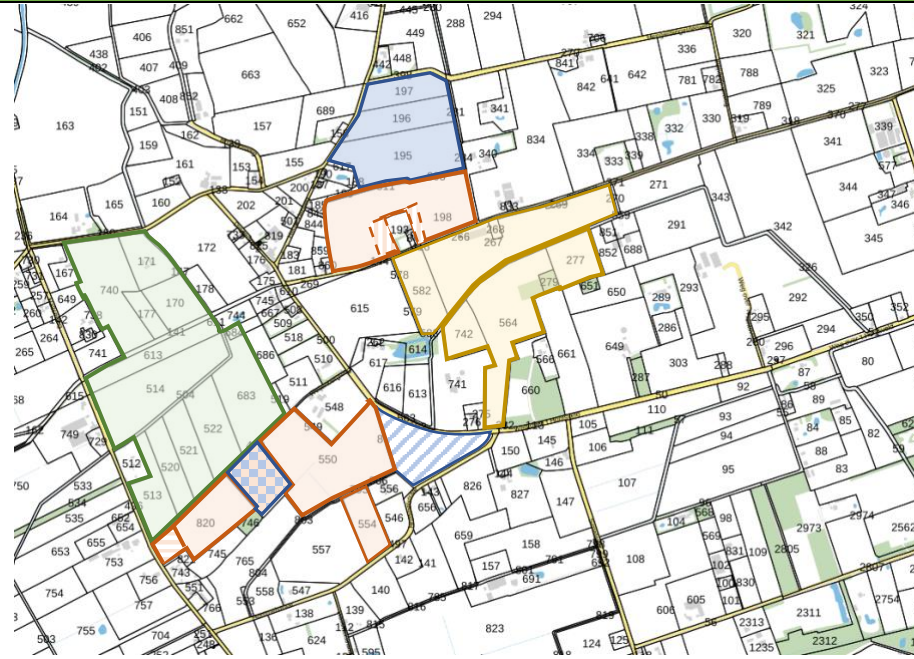









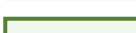


Empe

BMN 01 K 267 e.v.



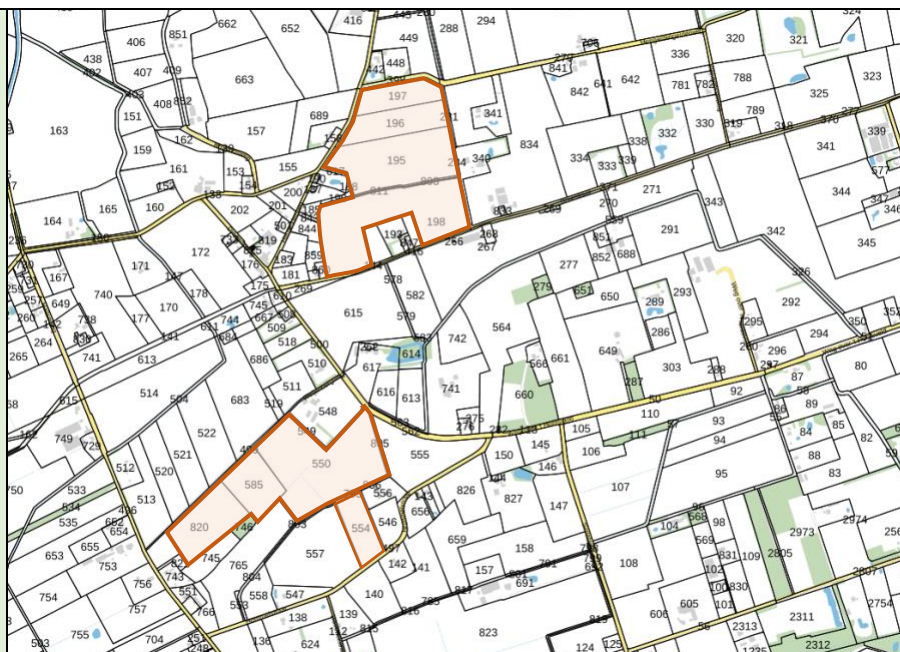


-  Percelen 'De Kiekbos', te kopen door Land van Ons
-  Percelen 'De Kiekbos', te kopen door Lenteland
-  Deel perceel te kopen door overbuurman (1,5 ha)
-  Deel perceel te kopen door buurman (0,5 ha)
-  Perceel in eigendom broer, te kopen door Land van Ons (2,1 ha)
-  Percelen in eigendom broer, te kopen door Land van Ons (9,2 ha)
-  Perceel van OLVG Zutphen, gepacht door broer (3,2 ha)
-  Percelen in eigendom provincie Gelderland

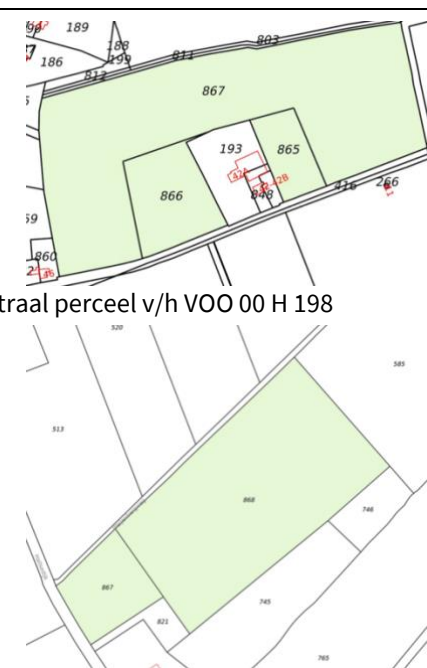
Empe	BMN 01 K 267 e.v.		
	Gemeente	Sectie/nummer	Oppervlakte
	Brummen	BMN 01 K 267	69.850 m <sup>2</sup>
	Brummen	BMN 01 K 268	1.590 m <sup>2</sup>
	Brummen	BMN 01 K 269	540 m <sup>2</sup>
	Brummen	BMN 01 K 277	18.320 m <sup>2</sup>
	Brummen	BMN 01 K 279	2.750 m <sup>2</sup>
	Brummen	BMN 01 K 564	58.735 m <sup>2</sup>
	Brummen	BMN 01 K 742	13.690 m <sup>2</sup>
	Brummen	BMN 01 K 550	68.965 m <sup>2</sup>
	Brummen	BMN 01 K 554	15.690 m <sup>2</sup>
	Brummen	BMN 01 K 578	150 m <sup>2</sup>
	Brummen	BMN 01 K 582	20.585 m <sup>2</sup>
	Brummen	BMN 01 K 583	10 m <sup>2</sup>
	Brummen	BMN 01 K 793	2.455 m <sup>2</sup>
	Brummen	BMN 01 K 820	33.640 m <sup>2</sup>
	Voorst	VOO 00 H 198	71.865 m <sup>2</sup>
	Voorst	VOO 00 H 811	1.315 m <sup>2</sup>
	<b>Totaal</b>		<b>380.150 m<sup>2</sup></b>
		<i>Land van Ons</i>	<i>214.675 m<sup>2</sup></i>
		<i>Lenteland</i>	<i>165.475 m<sup>2</sup></i>
	Voorst	VOO00 H 195	48.280 m <sup>2</sup>
	Voorst	VOO00 H 196	23.460 m <sup>2</sup>
	Voorst	VOO00 H 197	18.115 m <sup>2</sup>
	Voorst	VOO00 H 803	1.505 m <sup>2</sup>
	Voorst	VOO00 H 343	685 m <sup>2</sup>
	<b>Totaal</b>		<b>113.115 m<sup>2</sup></b>



Percelen Land van Ons na alle transacties



Kadastraal perceel v/h BMN 01 K 820



Kadastraal perceel v/h VOO 00 H 198

Brummen	BMN 01 K 550	68.965 m <sup>2</sup>	
Brummen	BMN 01 K 554	15.690 m <sup>2</sup>	
Brummen	BMN 01 K 578	150 m <sup>2</sup>	
Brummen	BMN 01 K 582	20.585 m <sup>2</sup>	
Brummen	BMN 01 K 583	10 m <sup>2</sup>	
Brummen	BMN 01 K 793	2.455 m <sup>2</sup>	
Brummen	BMN 01 K 868	28.455 m <sup>2</sup>	Voorheen BMN 01 K 820
<b>Totaal percelen bouwland</b>		<b>136.310 m<sup>2</sup></b>	
Voorst	VOO 00 H 867	56.960 m <sup>2</sup>	Voorheen VOO 00 H 198
Voorst	VOO 00 H 811	1.315 m <sup>2</sup>	
Voorst	VOO00 H 195	48.280 m <sup>2</sup>	
Voorst	VOO00 H 196	23.460 m <sup>2</sup>	
Voorst	VOO00 H 197	18.115 m <sup>2</sup>	
Voorst	VOO00 H 803	1.505 m <sup>2</sup>	
Voorst	VOO00 H 343	685 m <sup>2</sup>	
<b>Totaal percelen weiland</b>		<b>150.320 m<sup>2</sup></b>	
<b>Totaal</b>		<b>286.630 m<sup>2</sup></b>	

Adres

Breestraat, Hommelstraat, Weijenbergweg Empe (gemeente Brummen)

# Empe

Gebiedsontwikkeling  
[www.topotijdreis.nl](http://www.topotijdreis.nl)

## BMN 01 K 267 e.v.



1825



1850



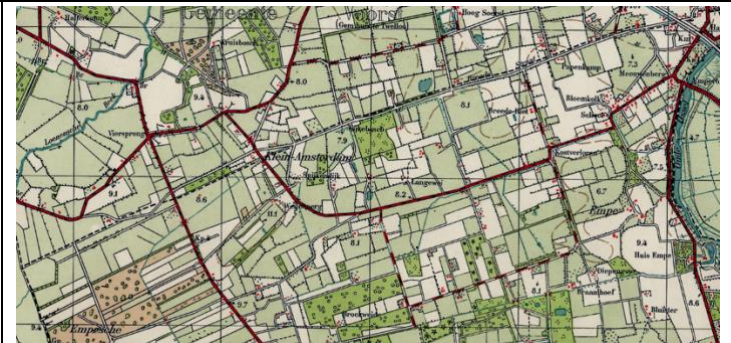
1875



1900



1925



1950



Empe

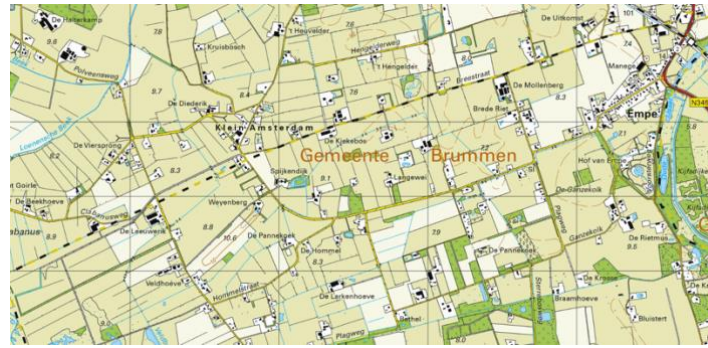
BMN 01 K 267 e.v.



1975



2000



2020

Beschrijving historische ontwikkeling zie ook [Ontgonnen Verleden](#)

De Marken Empe en Tonden liggen in het hart van de Stedendriehoek Apeldoorn, Deventer, Zutphen. De Marken maken deel uit van het uitstroomgebied tussen het Veluwemassief en de IJsselvallei. Al sinds de voorlaatste ijstijd ligt er een oude, dode IJssel-arm in het gebied. Het gebied wordt gekenmerkt door tal van waterlopen en hoge natuurlijke en landschappelijke waarden.



Op het platteland waren marken vanaf ongeveer 1200 tot rond 1860 belangrijke instellingen. Veel zaken binnen de plattelandseconomie hadden met de mark(e) te maken. Vanaf de 11<sup>e</sup> eeuw kwam de veelal uit boeren bestaande bevolking op de Oost-Nederlandse zandgronden voor steeds meer problemen te staan, die alleen door nauw samen te werken konden worden aangepakt. De bevolking groeide, waardoor meer ruimte en vooral meer voedsel nodig was. Er waren perioden van langdurige droogte en daarbij putten de toenmalige landbouwmethoden de grond uit. Daardoor konden uitgestrekte heidevelden en zandverstuivingen ontstaan. Er viel niet te ontkomen aan duidelijke regels voor het gebruik van landbouwgrond van de dorpen en de woeste gronden daaromheen. Boeren en/of de eigenaren in een dorp vormden daarom 'marken': een duidelijk begrensde grondgebied waarbinnen onderlinge afspraken golden voor het grondgebruik. Hoewel marken in grote lijnen veel op elkaar leken, maakte elke mark zijn eigen regels en had die ook een eigen rechtspraak om die regels te handhaven. Vergaderingen in de mark vonden plaats in de kerk of in een herberg. Meestal werd de belangrijkste landeigenaar van het dorp gekozen als voorzitter. Zo'n 'markerichter' had veel invloed op alle zaken waarover de mark besliste. Hij

leidde niet alleen de markevergaderingen, maar had ook het toezicht op alle zaken die onderling in het 'markeboek' waren vastgelegd. Bij overtredingen deelde hij een waarschuwing uit, maar bij herhaling kon dat ook een forse boete zijn.


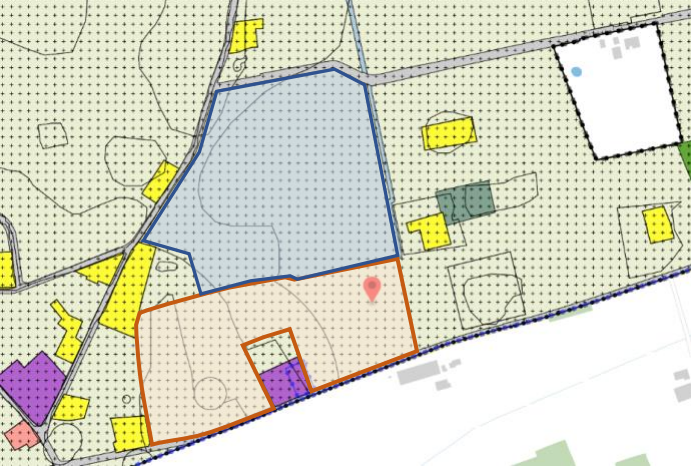
Omdat marken waren gebonden aan een dorp of aan een of meer buurtschappen, was het grondgebied van een mark naar de huidige maatstaven niet groot. Elke marke in de huidige gemeente Brummen was gemiddeld zo'n 9 km<sup>2</sup> groot, al was de ene mark een stuk groter dan de andere. Op het kaartje hiernaast wordt dat geïllustreerd.

(Bron: <https://www.ohv-demarken.nl/historie/marken>.)



Halverwege de 19<sup>e</sup> eeuw verschijnt de naam *Kijkebosch* op de kaart. In het bos is dan een strook open gekapt en langs de weg staat een herberg, van waaruit je het bos in kunt kijken. Vandaar de naam Kijkebosch. In 1997 verandert de naam in De Kiekebos. In 1875 wordt het begin van een langlopende ontginning van het gebied zichtbaar. Tot dan wordt het gebied gekenmerkt door bos en hei, maar meer en meer neemt de bewoning van het gebied toe en maken bos en hei plaats voor landbouwgrond. Tussen 1925 en 1950 gaat het hard: Van het in 1925 nog bestaande bos is in 1950 meer dan de helft verdwenen. Ook van de Empesche en Tondensche heide is dan nog maar een postzegeltje over.



Empe	BMN 01 K 267 e.v.	
	<p>Tussen 2010 en 2015 heeft de provincie Gelderland een aantal boerderijen in de marke uitgekocht en is een deel van de oorspronkelijke Empesche en Tondensche heide hersteld. (Zie kaartje. In de rechterbovenhoek De Kiekebos; midden onder de Empesche en Tondensche Heide.)</p> <p>Ondanks diverse ruilverkavelingen is het kleinschalige karakter van het gebied grotendeels bewaard gebleven. De provincie en de gemeente willen de natuurinclusieve landbouw in het gebied versterken door de afzonderlijke bedrijven meer ruimte te geven. Land van Ons zou hierin een rol kunnen spelen, te beginnen met de aankoop van (een deel van) De Kiekebos en op deze percelen boeren uit het gebied toe te laten en landschapselementen te herstellen. Voor dit laatste is subsidie beschikbaar.</p> <p>Zie hiervoor <a href="https://www.landschapsbeheergelderland.nl/empe-tonden-groen/">https://www.landschapsbeheergelderland.nl/empe-tonden-groen/</a> en bijlage 1.</p>	
<a href="#">Basisregistratie gewaspercelen</a>		
Geteelde gewassen in afgelopen 10 jaar	De afgelopen tien jaar zijn alle percelen als grasland (geen monocultuur Engels Raaigras) in gebruik geweest, met uitzondering van de percelen langs de Wijenbergweg. Hierop heeft de afgelopen tien jaar zonder onderbreking mais gestaan. Op het westelijk deel van perceel BMN 01 K 550 heeft de afgelopen drie seizoenen mais gestaan. Daarvoor was het grasland.	
<a href="http://www.ruimtelijkeplannen.nl">www.ruimtelijkeplannen.nl</a>		
Bestemmingsplan gemeente Voorst		<p><b>Bestemmingsplan Buitengebied gemeente Voorst (2019)</b></p> <p>De percelen aan de overkant van de weg liggen in de gemeente Voorst. Hier geldt het Bestemmingsplan Buitengebied. De bestemming is <a href="#">Agrarisch</a>.</p> <p>De percelen liggen in het kader van de Reconstructiewet in het <a href="#">verwevingsgebied</a>. Dat wil zeggen, dat naast behoud van de agrarische functies nieuwe functies toegevoegd kunnen worden. Verder geldt voor het gebied de dubbelbestemming <a href="#">Waarde – Landschap</a>. Hiermee beoogt de gemeente Voorst behoud, herstel en versterking van de landschappelijke waarden in het gebied, variërend van het reliëf tot de karakteristiek met houtopstanden en waterlopen.</p>



Afbeelding 1 Archeologische verwachtingswaarde = 2

### Archeologische verwachtingswaarden

Niet onbelangrijk is de [archeologische verwachtingswaarde](#) op het perceel. Die varieert van 2 t/m 5; dat is van hoog (2) tot vrij laag (5). Op de delen met een hoge(re) verwachtingswaarde mag je geen bomen en struiken planten en/of diepwortelende gewassen telen. Daar zal bij het gebruik van de percelen of het aanplanten van struweel of hagen rekening mee gehouden moeten worden. De zeer hoge verwachtingswaarde geldt voor het kleine cirkelvormige plotje vlak langs de weg.



Afbeelding 2 Archeologische verwachtingswaarde = 4



Afbeelding 3 Archeologische verwachtingswaarde = 3



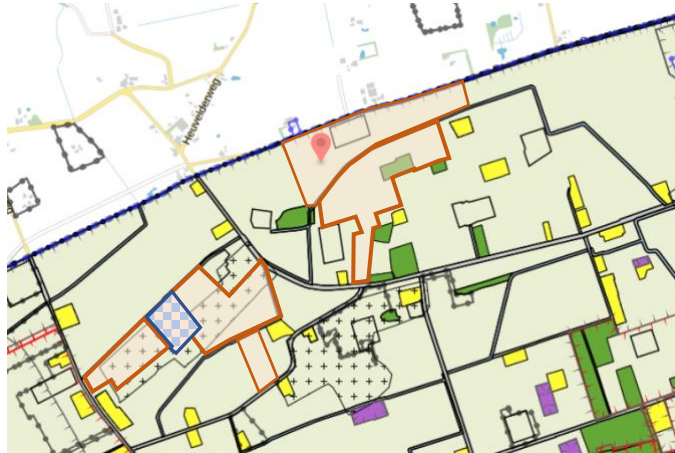


Afbeelding 4 Archeologische verwachtingswaarde = 4



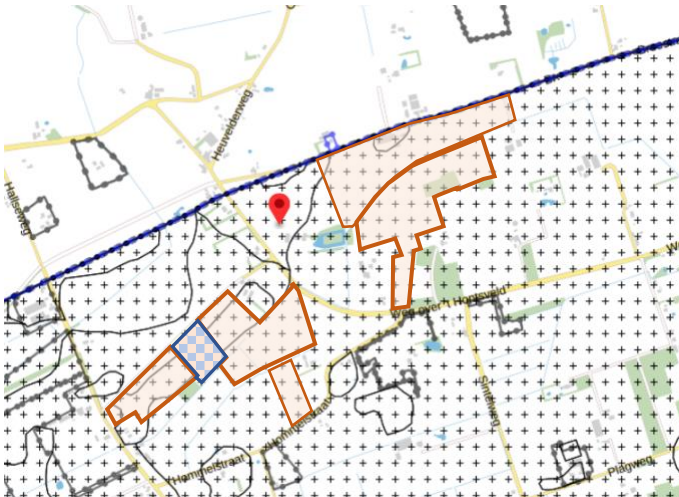
Afbeelding 5 archeologische verwachtingswaarde = 5

Bestemmingsplan gemeente Brummen

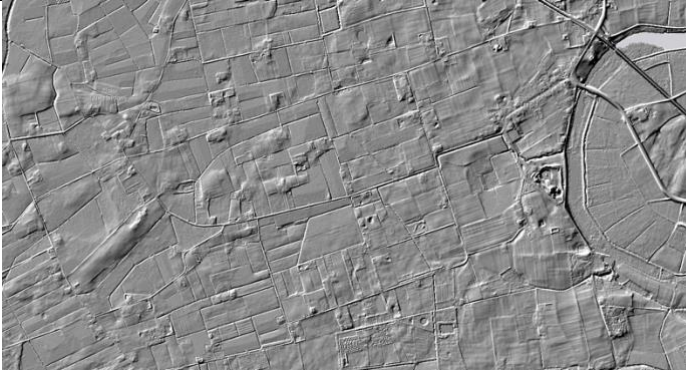
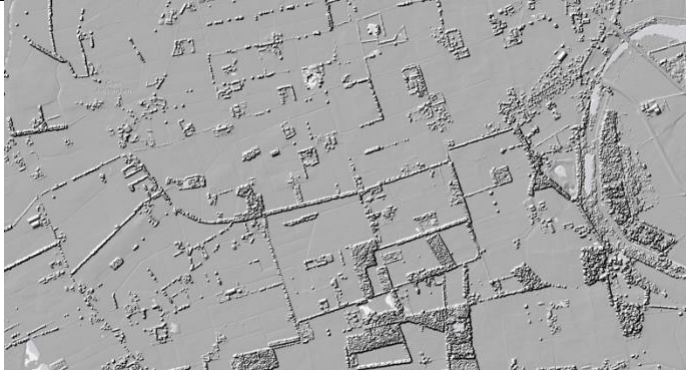

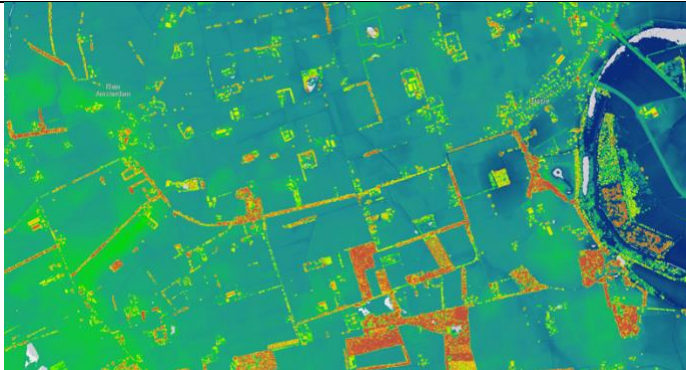


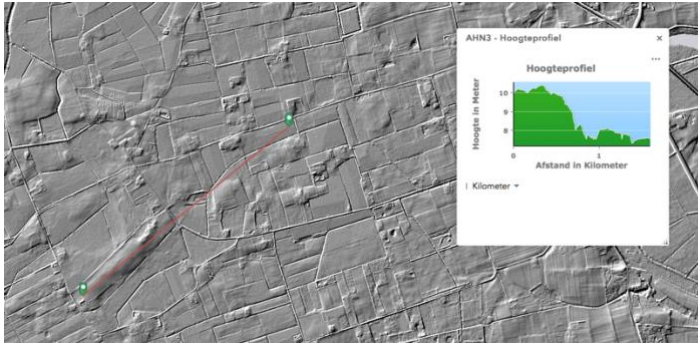
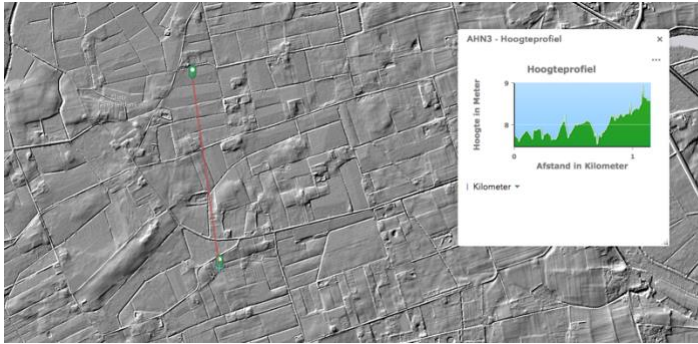
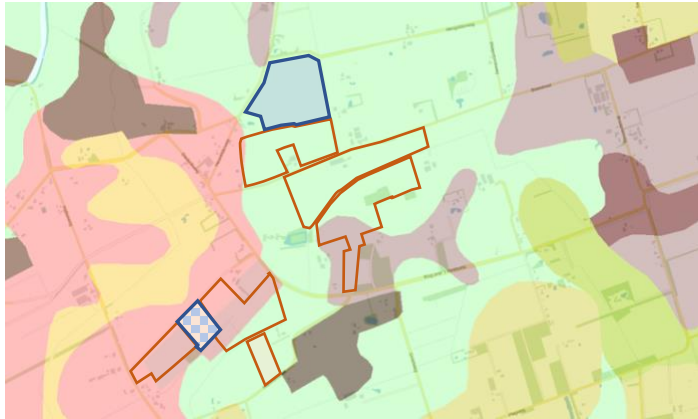
**Gemeentelijk bestemmingsplan uit 2009 (zonder titel)  
(gemeente Brummen)**

Er ligt een [bestemmingsplan](#) van de gemeente Brummen uit 2009. De bestemming is agrarisch met landschapswaarden en verder is er de gebiedsaanduiding beslotenheid/houtopstanden. De bepalingen voor de archeologische waarden in het gebied zijn achterhaald door het paraplubestemmingsplan archeologie. (Zie hierna.)

Empe	BMN 01 K 267 e.v.	
		<p><b>Paraplubestemmingsplan archeologie (gemeente Brummen)</b>  Ter plaatse van de opstallen en op de percelen 820 en 550 is de archeologische verwachtingswaarde hoog. Verder is de archeologische verwachtingswaarde middel tot laag. In alle gevallen legt de archeologische verwachtingswaarde beperkingen op. Dat hoeft geen probleem te zijn. Uitzondering daarop is de locatie van de opstallen. Als er nieuw gebouwd gaat worden, kan archeologisch onderzoek noodzakelijk zijn. Zie <a href="http://www.ruimtelijkeplannen.nl">www.ruimtelijkeplannen.nl</a> voor de omschrijving van de hoge archeologische verwachtingswaarde.</p>
Structuurvisie	<p><a href="#">Regionale Structuurvisie Stedendriehoek 2030 - Visie op het bundelingsgebied</a>  Vastgesteld door de gemeenteraden van Apeldoorn, Brummen, Deventer, Lochem, Voorst en Zutphen (mei 2007)</p>	
Korte samenvatting	<p>Begin deze eeuw ontstond in de Regio Stedendriehoek behoefte om een gezamenlijke, samenhangende toekomstvisie te ontwikkelen. In mei 2007 is de Regionale Structuurvisie Stedendriehoek 2030 vastgesteld.</p> <p>De doelstelling luidt (blz. 15): <i>behoud en versterking van de samenhang en variatie in woon-, werk- en recreatiegebieden, met het gelijktijdig ontwikkelen van nieuwe kwaliteiten in water, natuur, landschap en landbouw.</i></p> <p>De Stedendriehoek heeft vijf strategische keuzen geformuleerd om de centrale doelstelling concreet te maken. Deze strategische keuzen zijn eerder vastgelegd in het Manifest Stedendriehoek (maart 2002). De regionale samenwerking richt zich op:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Duurzaam waterbeheer als basis voor ruimtelijke ontwikkeling</li> <li>• Natuur, landschap en landbouw ontwikkelen in functiecombinaties</li> <li>• Regionale bereikbaarheid verbeteren door hoogwaardig openbaar vervoer</li> <li>• Stedelijke herstructurering gaat boven nieuwe stadsuitbreidingen</li> <li>• Toevoegen van centrumstedelijke en landelijke woonmilieus</li> </ul> <p>Voor het landelijk gebied van de regio wordt een halvering van het aantal agrarische bedrijven verwacht. Daarom moet er, met handhaving van de ruimtelijke kwaliteit, gezocht worden naar nieuwe economische dragers. Het watersysteem krijgt veel aandacht. De regio zoekt naar een optimale mix van waterberging en waterafvoer.</p> <p>Over de landbouw staat in de structuurvisie o.a. (blz. 87): <i>“Ook in de Stedendriehoek staat de toekomst van de agrarische sector onder druk. De agrarische bedrijven in het gebied zijn van betekenis voor de regionale economie en werkgelegenheid. In het middengebied, specifiek ten zuiden van de A1, is het toekomst- perspectief niet rooskleurig en zal de sector naar verdere verbreding van hun bedrijfsactiviteiten moeten zoeken om te kunnen blijven voortbestaan. De ruimtelijke druk is groot in het middengebied. Onder de rook van de drie steden bieden functiecombinaties met recreatie, natuurontwikkeling, zorg en educatie, stadslandbouw en woningbouw nieuwe kansen. <u>De landbouw is van betekenis voor het openhouden van het gebied en het beheer van het landschap.</u>”</i> (Onderstreping door HV.)</p>	



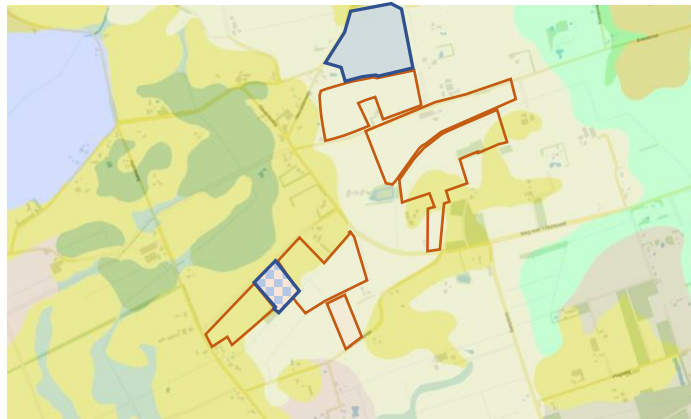
<b>Empe</b>	<b>BMN 01 K 267 e.v.</b>	
Provinciaal beleid	Geen bijzonderheden.	
Rijksbeleid	Geen bijzonderheden.	
Algemene Hoogtekaart Nederland <a href="http://ahn.arcgisonline.nl">ahn.arcgisonline.nl</a>		
Schaduwkaart	 <p data-bbox="943 671 1133 707">reliëf – maaiveld</p>	 <p data-bbox="1697 671 1827 707">reliëf – ruw</p>
Hoogtekaart	 <p data-bbox="801 1078 1279 1110">blauw-groen-oranje dynamisch – maaiveld</p>	 <p data-bbox="1554 1078 1973 1110">blauw-groen-oranje dynamisch – ruw</p>

Empe		BMN 01 K 267 e.v.	
Reliëf			
	Hoogteprofiel AHN3	Hoogteprofiel AHN3	
<a href="#">Bodemgesteldheid</a>			
Bodemkaart		<div style="background-color: #c8e6c9; width: 20px; height: 10px; margin-bottom: 5px;"></div> Vlaknummer: V2018-3.0000035548.001 Hoofdeenheid: Beekeerdgronden; lemig fijn zand (pZg23)	
		<div style="background-color: #d7ccc8; width: 20px; height: 10px; margin-bottom: 5px;"></div> Vlaknummer: V2018-3.0000010629.001 Hoofdeenheid: Laarpodzolgronden; lemig fijn zand (cHn23)	
		<div style="background-color: #e57373; width: 20px; height: 10px; margin-bottom: 5px;"></div> Vlaknummer: V2018-3.0000009454.001 Hoofdeenheid: Laarpodzolgronden; leemarm en zwak lemig fijn zand (cHn21)	
		<div style="background-color: #f44336; width: 20px; height: 10px; margin-bottom: 5px;"></div> Vlaknummer: V2018-3.0000017326.001 Hoofdeenheid: Veldpodzolgronden; leemarm en zwak lemig fijn zand (Hn21)	



**Empe****BMN 01 K 267 e.v.**

Geomorfologie



Landvormeenheid: VM53ov  
 Reliëf: 2-Vlakland reliëf; een lokaal maximaal hoogteverschil > 0.25 m, en een lokaal maximaal hoogteverschil < 0.5 m of steilste hellingen < ¼°  
 Landvormsubgroep: M53 Vlake van ten dele verspoelde deorzanden of löss  
 Toevoeging bedekking: ov  
 Actief proces: ja

Landvormeenheid: B53yc  
 Reliëf: 3 Vrij vlak, laaggelegen reliëf; steilste hellingen ¼° – 1° (2°) en een lokaal maximaal hoogteverschil 0.5 – 1.5 m  
 Landvormsubgroep: B53 Dekzandrug  
 Toevoeging bedekking: yc  
 Actief proces: ja

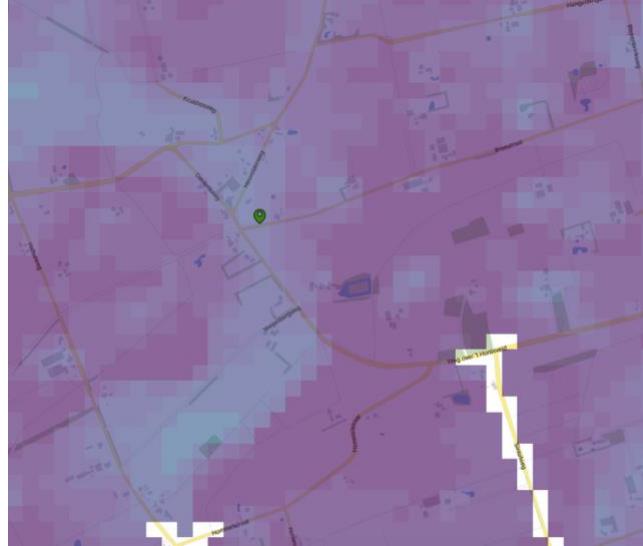
Landvormeenheid: B53yc  
 Reliëf: 4 Vrij vlak, laaggelegen reliëf; steilste hellingen ¼° – 1° (2°) en een lokaal maximaal hoogteverschil 1.5 – 5 m  
 Landvormsubgroep: B53 Dekzandrug  
 Toevoeging bedekking: yc  
 Actief proces: ja

Landvormeenheid: N51  
 Reliëf: 3 Vrij vlak, laaggelegen reliëf; steilste hellingen ¼° – 1° (2°) en een lokaal maximaal hoogteverschil 0.5 – 1.5 m  
 Landvormsubgroep: N51 Laagte zonder randwal  
 Actief proces: ja

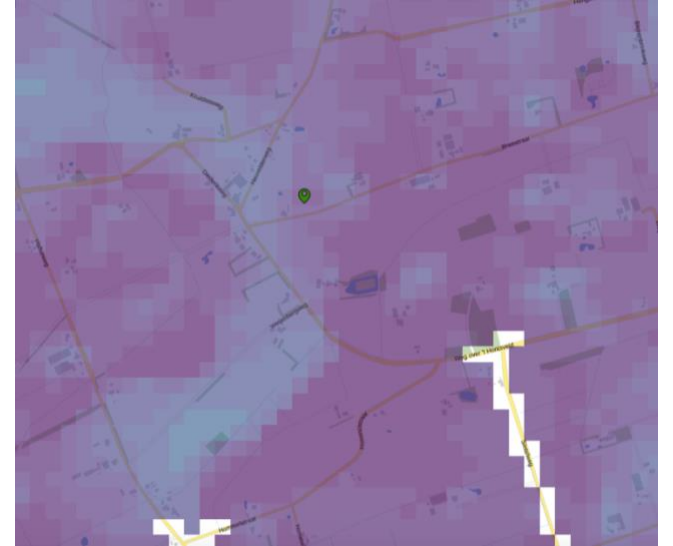
**Empe**

**BMN 01 K 267 e.v.**

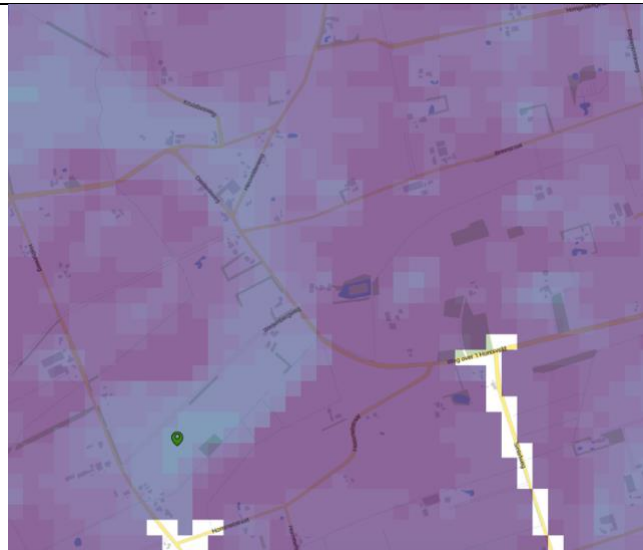
Grondwaterpeil (gemiddeld kleinste diepte)



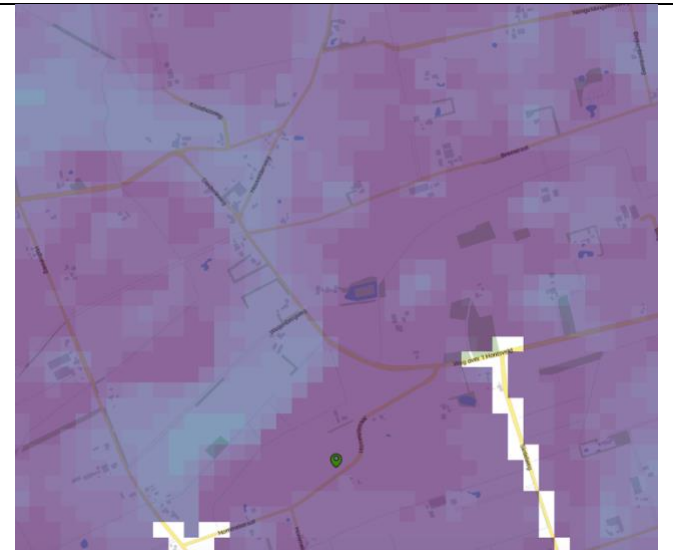
46 cm



14 cm



74 cm



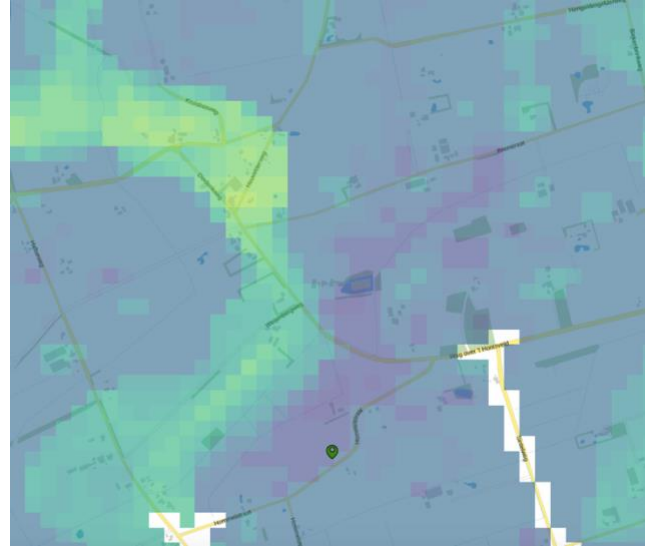
0 cm



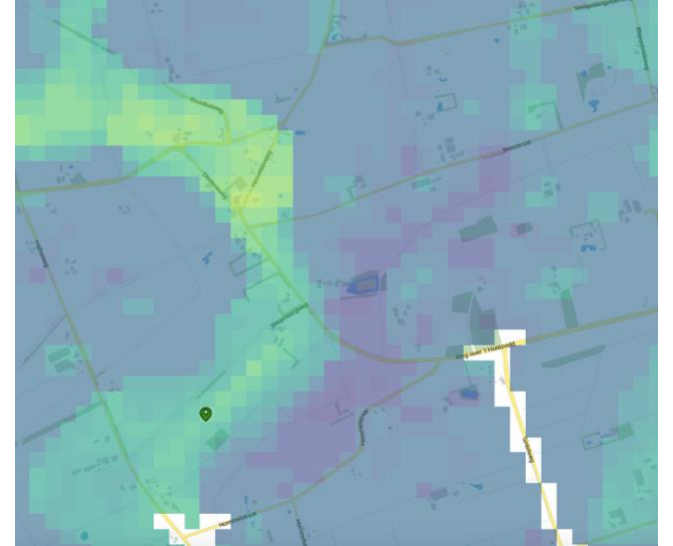
**Empe**

**BMN 01 K 267 e.v.**

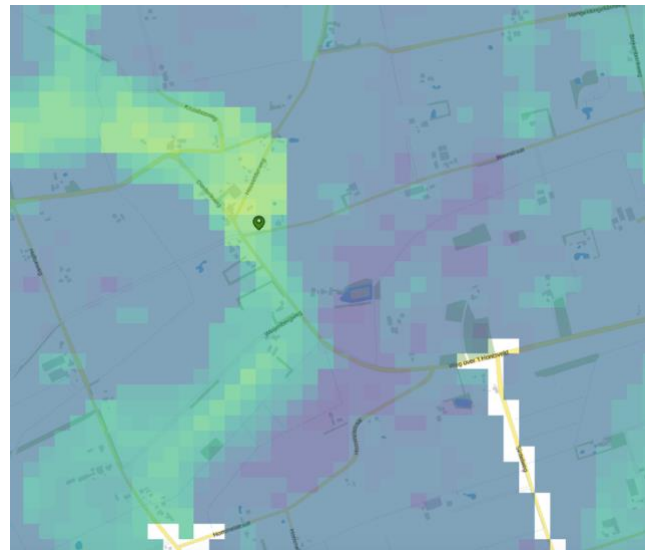
Grondwaterpeil (gemiddeld grootste diepte)



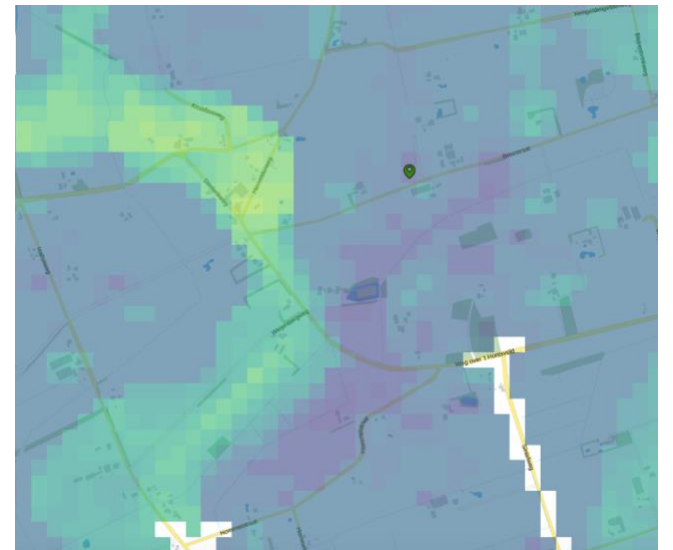
58 cm



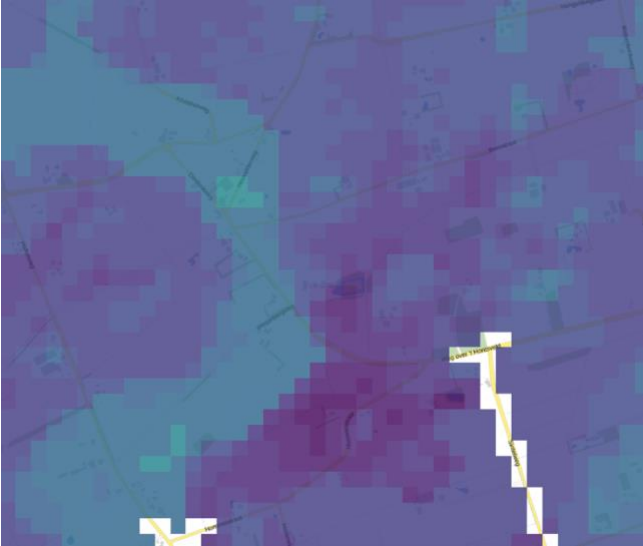
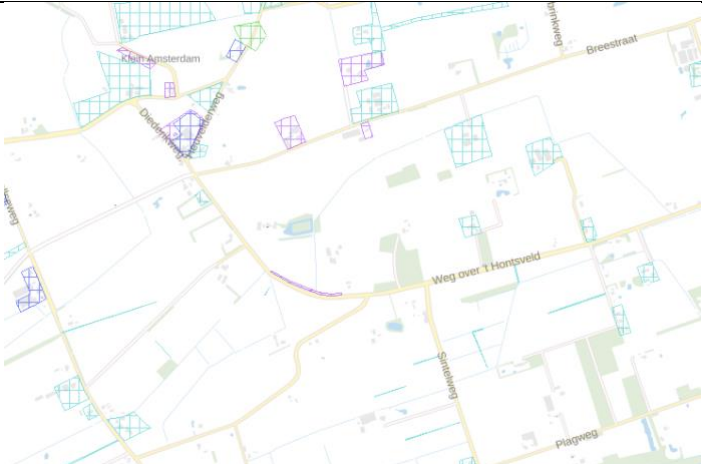
172 cm







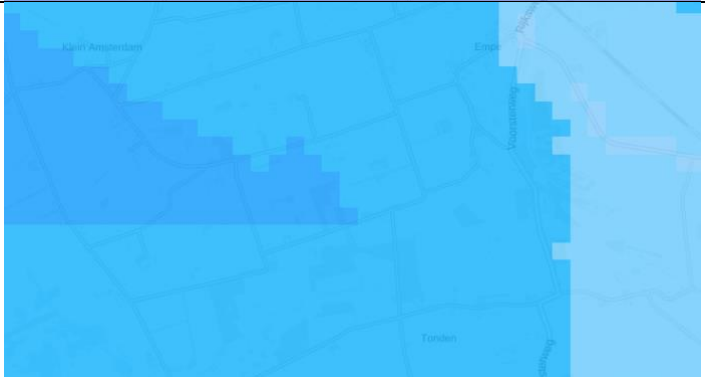
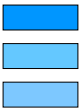



194 cm




68 cm



Empe		BMN 01 K 267 e.v.	
<p>Grondwaterpeil (gemiddelde diepte in het voorjaar)</p>	 <p data-bbox="904 715 1173 778">10 cm – 112 cm (akkers) 39 cm – 115 cm (weides)</p>		
<p><a href="#">Bodemkwaliteit</a></p>		<p>Onderzoek heeft uitgewezen, dat twee opslagtanks zonder milieuschade verwijderd zijn en er geen nader onderzoek vereist is.</p>	

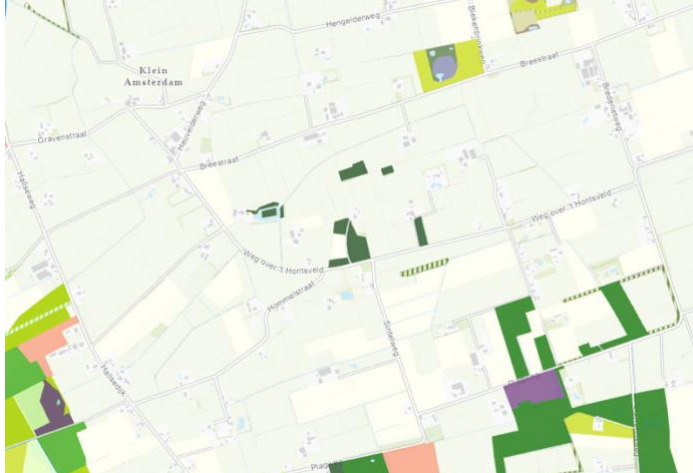


Empe		BMN 01 K 267 e.v.	
Luchtkwaliteit			
Algemene luchtkwaliteit		Luchtkwaliteitsindex  2,0 - 2,5 (goed)	
Roet		Roet  0,4 - 0,5 microgram EC/m <sup>3</sup>	
Stikstofdioxide		Stikstofdioxide (µg/m <sup>3</sup> )  <ul style="list-style-type: none"> <li> 5 - 10 (goed)</li> <li> 15 - 20 (goed)</li> <li> 20 - 25 (goed)</li> </ul>	

Empe		BMN 01 K 267 e.v.	
Fijnstof		<p>Fijnstof (<math>\mu\text{g pm}_{10}/\text{m}^3</math>)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #0056b3; margin-right: 5px;"></span> 0 – 5 (goed)</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #00aaff; margin-right: 5px;"></span> 5 – 10 (goed)</li> </ul>	
		<p>Fijnstof (<math>\mu\text{g pm}_{2,5}/\text{m}^3</math>)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #0056b3; margin-right: 5px;"></span> 10 – 15 (goed)</li> </ul>	
<a href="http://www.pdok.nl">www.pdok.nl</a>			
Beschermde gebieden (Natura 2000 en NNN)		<p>In de nabije omgeving liggen veel percelen die deel uitmaken van het Nationale Natuurnetwerk (NNN). De Empesche en Tondensche Heide is ook Natura 2000-gebied.</p>	



<b>Empe</b>		<b>BMN 01 K 267 e.v.</b>	
Toeristische routes		De percelen liggen te midden van het regionale fietsnetwerk.	
Waterlopen		De waterlopen in het gebied zijn talrijk.	

Empe	BMN 01 K 267 e.v.	
Natuurbeheerplan		<p><a href="#">Natuurbeheerplan Gelderland</a></p> <p>Het rabatbosje is van het beheertype N14.03 Haagbeuken- en essenbos. De lappendeken links onderaan op de afbeelding is 'nieuwe natuur' die zich nog verder moet vormen om een beheertype te kunnen toekennen. De lichtgroene vlekken zijn van het beheertype N12.02 Kruiden- en faunarijk grasland. Dit laatste biedt voor de toekomst aanknopingspunten.</p>
Cultuurhistorisch GIS	<p>PDOK heeft de gegevens over cultuurhistorisch GIS op verzoek van de eigenaar van de gegevens uit de viewer verwijderd. Cultuurhistorisch GIS kan alleen nog tegen betaling geraadpleegd worden. Wel is er per provincie een document beschikbaar over de ontstaansgeschiedenis en de bewoningshistorie per deelgebied. Deze informatie zal verwerkt worden onder het kopje 'Gebiedsontwikkeling'.</p>	
Flora en Fauna ( <a href="http://www.waarneming.nl">www.waarneming.nl</a> )	<p>Het gebied kent een vrij rijkgeschakeerde flora en fauna. Zie bijlage 2 voor een overzicht van de periode van de late zomer tot het begin van de herfst 2021.</p>	
Stikstofbeleid	<p>De provincie Gelderland streeft voor het deelgebied waar De Kiekbos in ligt naar vervlechting van natuur en landbouw, extensivering van de melkveehouderij en verduurzaming van de industrie. De provincie wil kalvermesterijen opkopen of laten innoveren en er moeten emissiearme stallen komen voor pluimvee en melkvee. (Zie het <a href="#">stikstofplatform</a> van de provincie Gelderland.)</p>	



**Empe** **BMN 01 K 267 e.v.**

Hernieuwbare energie

Op de percelen is de aanleg van zonneparken onder voorwaarden mogelijk. Op de roze gekleurde vlakken zijn grote zonneparken niet mogelijk. De zone langs de Breestraat en rond Empe is aandachtsgebied voor windenergie.  
 (Bron: [https://gldanders.planoview.nl/planoview/omgevingsplannen/NL.IMRO.9925.SVOmgvisieGG-vst1?s=SACMXDpiAXu\\_MkWERkE5BD2DwAh7A.](https://gldanders.planoview.nl/planoview/omgevingsplannen/NL.IMRO.9925.SVOmgvisieGG-vst1?s=SACMXDpiAXu_MkWERkE5BD2DwAh7A.))



Waterschap

Waterschap Vallei en Veluwe



Het waterschap werkt samen met onder andere bewoners, agrariërs, particuliere eigenaren, Natuurmonumenten, de gemeente Brummen en de provincie Gelderland aan het project WaardeVOL Brummen. Dit project is gericht op het versterken en vergroten van de natuurgebieden en op een aangepaste waterhuishouding voor een klimaatbestendige toekomst. Informatie over het project WaardeVOL Brummen is te vinden op de [website](#) van het waterschap. Het projectgebied ligt ten zuiden van De Kiekbos.

In de directe omgeving van De Kiekbos heeft het waterschap geen projecten. Ten noord-westen van het gebied ligt het Lampenbroek. Hier speelt verdroging een negatieve rol in de ontwikkeling van de biodiversiteit. Het waterschap gaat dit probleem samen met Natuurmonumenten aanpakken. Momenteel wordt het gebied met behulp van peilbuizen gemonitord. Het is de bedoeling, dat deze monitoring samen met andere onderzoeken voldoende informatie oplevert om gerichte maatregelen te kunnen treffen. Verwacht mag worden, dat deze maatregelen ook effect zullen hebben op het stroomafwaarts gelegen gebied, waar De Kiekbos ligt.

<b>Empe</b>	<b>BMN 01 K 267 e.v.</b>
Potentieel beheer	De percelen lenen zich voor gevarieerder gebruik dan de afgelopen decennia het geval is geweest. Circulaire, natuurinclusieve landbouw behoort tot de mogelijkheden. Kruidenrijk grasland, meer hagen en struweel kunnen een bijdrage leveren aan herstel van bodemleven en bovengrondse soortenrijkdom. Meer schuilgelegenheden voor grondbroedende vogelsoorten geven de kuikens daarvan meer overlevingskansen tegenover hun natuurlijke predatoren (waaronder ook de talrijk aanwezige ooievaar).
Conclusie op grond van bovenstaande informatie	Er zijn geen belemmeringen voor de aankoop door Land van Ons. Er zijn geen belemmeringen voor realisatie van de doelstellingen van Land van Ons. Er zijn geen ontwikkelingen voorzien, waardoor dit op termijn anders zou zijn.
Persoonlijke conclusie	De bestemming van de percelen is Agrarisch met Waarden - Landschappelijk als dubbelbestemming (gemeente Voorst) en Agrarisch met waarden (gemeente Brummen). Het bestemmingsplan laat zien, dat er ter plaatse van de opstallen een hoge archeologische verwachtingswaarde ligt. Dit legt beperkingen op voor het geval er nieuwbouw gepleegd wordt. Elders is de archeologische verwachtingswaarde middel tot laag. Op het perceel aan de overkant van de weg ligt een archeologische verwachtingswaarde die varieert van vrij laag tot hoog. Dit legt beperkingen op voor het gebruik! De percelen liggen voornamelijk op dekzandruggen in laag dynamisch, maar nog wel actief landschap met geringe gradiënten. De grond is lemig tot zwaklemig zand. Rond het huisperceel ligt de grond met het hoogste leemgehalte. Deze zou dus meer voor akker- of tuinbouw geschikt zijn dan de andere gronden. De provincie signaleert kansen voor zonneparken en de percelen liggen in een aandachtsgebied voor windenergie.

#### Toelichting op versienummer:

- V01 1<sup>e</sup> versie (5 oktober 2021)
- V02 Casus herschreven en kadastrale gegevens bijgewerkt, kaartbeelden aangepast (wegens toevoeging aankoop percelen broer). (14 oktober 2021)
- V03 Toelichting op naam 'De Kiekebos' opgenomen, projectinformatie van het waterschap aangepast en inhoudsopgave toegevoegd. (10 november 2021)
- V04 Verkoop deelpercelen verwerkt, grondwaterpeil opgenomen (nieuw op Dinoloket.nl). (27 december 2021)

Rapporteur: Henk Verschoor, Doesburg, 27 december 2021

#### Disclaimer

Deze rapportage is met uiterste zorg samengesteld. Mochten er desondanks toch onjuistheden in zitten of mocht de rapportage onvolledig zijn, dan is de rapporteur hiervoor niet aansprakelijk.



## Bijlage 1

Citaat uit Landschappen en Deellandschappen – hoofdstuk 7 - Deellandschap 4: Midden-Nederlands Zandgebied

### 7.2 De landschappelijke ontwikkelingen

De sporen van menselijke aanwezigheid gaan heel ver terug. Op verschillende plaatsen in het zijn vuurstenen gebruiksvoorwerpen gevonden van zo'n 200.000 jaar oud, uit de tijd voor de landijsbedekking en dus voordat de stuwwallen werden gevormd. Deze vondsten behoren tot de oudste van ons land. Meer recent zijn de stookplaatsen en hutkommen uit de midden-steentijd en de grafheuvels en urnenvelden uit de verschillende cultuurperiodes van de jonge steentijd tot het begin van de jaartelling. In de jonge steentijd en de bronstijd was er volop bewoning op de flanken van de stuwwallen. Het is de periode dat de eerste boeren hun intrede deden in het gebied. Ze hebben diverse sporen van boerderijen en andere gebouwen in de bodem achtergelaten, en tal van grafheuvels zijn zichtbare getuigen van hun aanwezigheid. Uit de ijzertijd stammen de zogeheten celtic fields of raatakkers, complexen kleine vierkante akkers die omgeven waren door lage wallen. De akkers kunnen tot in de vroege middeleeuwen in gebruik zijn geweest. Deze oude boerensamenlevingen waren nog niet aan vaste plaatsen gebonden. Als de akkers na een paar jaar uitgeput raakten werden elders stukken bos gekapt en als bouwland gebruikt. De verlaten akkers werden als weiland gebruikt of regenereerden weer tot bos. In de vroege middeleeuwen veranderde dit beeld: door het toepassen van bemesting en braak kon men langer op dezelfde plek blijven boeren. Vanaf deze tijd is het landschap tot ontwikkeling gekomen dat we nu nog kunnen herkennen, met dorpen op de flanken van de stuwwallen, op de overgang van hogere en lagere gronden. Bij de dorpen lagen de essen, enken of engen, grote aaneengesloten bouwlandcomplexen. De akkers werden bewerkt door de boeren die aan de rand van de es woonden. De wat lagergelegen delen, zoals de beekdalen, waren in gebruik als weide en hooiland. Op de hogere gronden verdween het oorspronkelijke bos geleidelijk door begrazing en ruwvoerwinning. Ervoor in de plaats kwamen de heidevelden en zandverstuivingen. Vooral op de Veluwe ontstonden zulke uitgestrekte stuifzandgebieden dat bestaande dorpen werden bedreigd en sommige zijn verlaten.

### 7.3 De kenmerkende samenhangen

De cultuurlandschappen op de Midden-Nederlandse zandgronden vertonen een nauwe samenhang met de oorspronkelijke terreingesteldheid. De dorpen en akkercomplexen liggen over het algemeen op de flanken van de hoge stuwwallen, op plaatsen waar zowel de graslanden als de heidevelden bereikbaar waren. Tal van schaapskooien herinneren aan de essentiële plek die de schapenhouderij in de agrarische bedrijfsvoering innam.

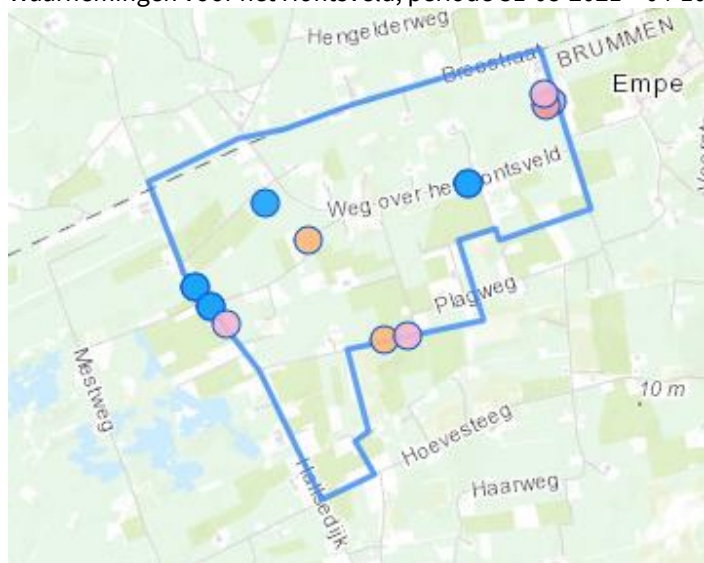
De landschappelijke kwaliteiten van het gebied leidden al vroeg tot de aanleg van kastelen, landgoederen en buitenplaatsen. Vooral op de flanken van de stuwwallen zijn belangrijke concentraties van buitenplaatsen ontstaan.

De beken zijn in hoge mate door de mens vormgegeven. Voor de vele watermolens op de Veluwe en voor buitenplaatsen bij Doorn en Driebergen werden sprengbeken aangelegd.

De uitgestrekte heidevelden en zandverstuivingen uit het begin van de negentiende eeuw zijn grotendeels veranderd in landbouwgrond en – vooral – in bos. Gemeenschappelijke gronden werden door gemeenten of het Staatsbosbeheer beplant met productiebossen. Vanaf het midden van de negentiende eeuw waren ook particuliere beleggers actief bij het ontginnen en bebossen van de vroegere woeste gronden.

## Bijlage 2

Waarnemingen voor het Hontsveld, periode 31-08-2021 – 04-10-2010:



<u>Datum</u>	<u>Soort</u>	<u>Aantal</u>	<u>Locatie</u>	<u>Waarnemer</u>
<a href="#">2021-10-04 16:16</a>	Buizerd - <i>Buteo buteo</i>	2	<a href="#">Hontsveld</a>	<a href="#">Marco de Haas</a>
<a href="#">2021-10-04 16:16</a>	Buizerd - <i>Buteo buteo</i>	2	<a href="#">Hontsveld</a>	<a href="#">Gerrit Assink</a>
<a href="#">2021-10-04 14:02</a>	Roek - <i>Corvus frugilegus</i>	4	<a href="#">Hontsveld</a>	<a href="#">Marco de Haas</a>
<a href="#">2021-10-04 14:02</a>	Roek - <i>Corvus frugilegus</i>	4	<a href="#">Hontsveld</a>	<a href="#">Gerrit Assink</a>
<a href="#">2021-10-04 14:02</a>	Witte Kwikstaart - <i>Motacilla alba</i>	1	<a href="#">Hontsveld</a>	<a href="#">Marco de Haas</a>
<a href="#">2021-10-04 14:02</a>	Witte Kwikstaart - <i>Motacilla alba</i>	1	<a href="#">Hontsveld</a>	<a href="#">Gerrit Assink</a>
<a href="#">2021-10-02 14:00</a>	Kerspruim - <i>Prunus cerasifera</i>	1	<a href="#">Hontsveld</a>	<a href="#">Inge ten Cate</a>
<a href="#">2021-09-22 12:16</a>	Meriansborstel - <i>Calliteara pudibunda</i>	1 rups	<a href="#">Hontsveld</a>	<a href="#">Inge ten Cate</a>
<a href="#">2021-09-12 13:09</a>	Klein geaderd witje - <i>Pieris napi</i>	1	<a href="#">Hontsveld</a>	<a href="#">John van Blaricum</a>
<a href="#">2021-09-09 21:29</a>	Steenuil - <i>Athene noctua</i>	1 roepend	<a href="#">Hontsveld</a>	<a href="#">Paul Schyns</a>
<a href="#">2021-09-06 12:54</a>	Atalanta - <i>Vanessa atalanta</i>	1 imago	<a href="#">Hontsveld</a>	<a href="#">Michel Klemann</a>



<u>Datum</u>	<u>Soort</u>	<u>Aantal</u>	<u>Locatie</u>	<u>Waarnemer</u>
<a href="#">2021-09-06 15:33</a>	Chorthippus biguttulus-groep - <a href="#">Chorthippus biguttulus-group</a>	1	<a href="#">Hontsveld</a>	<a href="#">Inge ten Cate</a>
<a href="#">2021-09-06 13:39</a>	Struiksprinkhaan - <a href="#">Leptophyes punctatissima</a>	3 imago, baltsend / zingend, batdetector	<a href="#">Hontsveld</a>	<a href="#">Michel Klemann</a>
<a href="#">2021-09-06 12:50</a>	Struiksprinkhaan - <a href="#">Leptophyes punctatissima</a>	20 imago, baltsend / zingend, batdetector	<a href="#">Hontsveld</a>	<a href="#">Michel Klemann</a>
<a href="#">2021-09-05 20:05</a>	West-Europese Egel - <a href="#">Erinaceus europaeus</a>	1	<a href="#">Hontsveld</a>	<a href="#">Maaïke Langelaan</a>
<a href="#">2021-09-05 15:00</a>	Kleine watersalamander - <a href="#">Lissotriton vulgaris</a>	1	<a href="#">Hontsveld</a>	<a href="#">Inge ten Cate</a>
<a href="#">2021-09-05 11:10</a>	Vierkantvlekuil - <a href="#">Xestia xanthographa</a>	1	<a href="#">Hontsveld</a>	<a href="#">Inge ten Cate</a>
<a href="#">2021-09-05 14:53</a>	Kruisspin - <a href="#">Araneus diadematus</a>	1	<a href="#">Hontsveld</a>	<a href="#">Maaïke Langelaan</a>
<a href="#">2021-09-05 11:06</a>	Schorsmarpissa - <a href="#">Marpissa muscosa</a>	1	<a href="#">Hontsveld</a>	<a href="#">Inge ten Cate</a>
<a href="#">2021-09-04 16:39</a>	Zwartrugrenspin - <a href="#">Philodromus dispar</a>	1	<a href="#">Hontsveld</a>	<a href="#">Inge ten Cate</a>
<a href="#">2021-09-03 16:19</a>	Ooievaar - <a href="#">Ciconia ciconia</a>	2	<a href="#">Hontsveld</a>	<a href="#">Michel Klemann</a>
<a href="#">2021-09-03 16:24</a>	Wilgenhoutrups - <a href="#">Cossus cossus</a>	2 rups, slachtoffer verkeer	<a href="#">Hontsveld</a>	<a href="#">Michel Klemann</a>
<a href="#">2021-09-02 13:32</a>	Appeltak - <a href="#">Campaea margaritaria</a>	1 imago	<a href="#">Hontsveld</a>	<a href="#">Inge ten Cate</a>
<a href="#">2021-08-31 12:26</a>	Klein geaderd witje - <a href="#">Pieris napi</a>	1	<a href="#">Hontsveld</a>	<a href="#">Inge ten Cate</a>
<a href="#">2021-08-31 12:24</a>	Klein geaderd witje - <a href="#">Pieris napi</a>	1	<a href="#">Hontsveld</a>	<a href="#">Inge ten Cate</a>

Waarnemingen voor Voorst – Klein Amsterdam, periode 03-05-2021 – 27-09-2010:



<u>Datum</u>	<u>Soort</u>	<u>Aantal</u>	<u>Locatie</u>	<u>Waarnemer</u>
<a href="#">2021-09-27 13:44</a>	Zwavelzwam - <a href="#">Laetiporus sulphureus</a>	1	<a href="#">Klein Amsterdam</a>	<a href="#">Hans Naves</a>
<a href="#">2021-09-06 14:26</a>	Zwavelzwam - <a href="#">Laetiporus sulphureus</a>	1	<a href="#">Klein Amsterdam</a>	<a href="#">Joke Breu</a>
<a href="#">2021-08-31 14:48</a>	Zwavelzwam - <a href="#">Laetiporus sulphureus</a>	1	<a href="#">Klein Amsterdam</a>	<a href="#">Jeanet</a>
<a href="#">2021-08-29 15:03</a>	Wilde kamperfoelie - <a href="#">Lonicera periclymenum</a>	1	<a href="#">Klein Amsterdam</a>	<a href="#">stef</a>
<a href="#">2021-08-29 15:02</a>	Zwavelzwam - <a href="#">Laetiporus sulphureus</a>	1	<a href="#">Klein Amsterdam</a>	<a href="#">stef</a>
<a href="#">2021-08-25 14:14</a>	Boomvalk - <a href="#">Falco subbuteo</a>	2 adult	<a href="#">Klein Amsterdam</a>	<a href="#">Michel Klemann</a>
<a href="#">2021-08-21 18:07</a>	Ooievaar - <a href="#">Ciconia ciconia</a>	4	<a href="#">Klein Amsterdam</a>	<a href="#">Cor Semeins</a>
<a href="#">2021-08-21 18:01</a>	Boomkruiper - <a href="#">Certhia brachydactyla</a>	1	<a href="#">Klein Amsterdam</a>	<a href="#">Cor Semeins</a>
<a href="#">2021-07-20 19:59</a>	Putter - <a href="#">Carduelis carduelis</a>	6 gezien en gehoord	<a href="#">Klein Amsterdam</a>	<a href="#">Elly Tiesma</a>
<a href="#">2021-07-20 19:56</a>	Putter - <a href="#">Carduelis carduelis</a>	1 juveniel, gezien	<a href="#">Klein Amsterdam</a>	<a href="#">Elly Tiesma</a>
<a href="#">2021-07-09 11:29</a>	Ooievaar - <a href="#">Ciconia ciconia</a>	22	<a href="#">Klein Amsterdam</a>	<a href="#">Michel Klemann</a>

<u>Datum</u>	<u>Soort</u>	<u>Aantal</u>	<u>Locatie</u>	<u>Waarnemer</u>
<a href="#">2021-07-09 11:15</a>	Bruin zandoogje - <a href="#">Maniola jurtina</a>	3 imago	<a href="#">Klein Amsterdam</a>	<a href="#">Michel Klemann</a>
<a href="#">2021-07-09 11:12</a>	Sint-jacobsvlinder - <a href="#">Tyria jacobaeae</a>	34 rups	<a href="#">Klein Amsterdam</a>	<a href="#">Michel Klemann</a>
<a href="#">2021-07-07 07:05</a>	Holenduif - <a href="#">Columba oenas</a>	1 baltsend / zingend	<a href="#">Klein Amsterdam</a>	<a href="#">Michel Klemann</a>
<a href="#">2021-07-07 07:06</a>	Kievit - <a href="#">Vanellus vanellus</a>	2 alarmerend	<a href="#">Klein Amsterdam</a>	<a href="#">Michel Klemann</a>
<a href="#">2021-07-07 07:08</a>	Putter - <a href="#">Carduelis carduelis</a>	1 baltsend / zingend	<a href="#">Klein Amsterdam</a>	<a href="#">Michel Klemann</a>
<a href="#">2021-07-07 07:03</a>	Plakker - <a href="#">Lymantria dispar</a>	1 rups	<a href="#">Klein Amsterdam</a>	<a href="#">Michel Klemann</a>
<a href="#">2021-06-27 09:54</a>	Spotvogel - <a href="#">Hippolais icterina</a>	1 ♂ baltsend / zingend	<a href="#">Klein Amsterdam</a>	<a href="#">Wouter Kortleve</a>
<a href="#">2021-06-18 11:26</a>	Spotvogel - <a href="#">Hippolais icterina</a>	1 baltsend / zingend	<a href="#">Klein Amsterdam</a>	<a href="#">Paul Schyns</a>
<a href="#">2021-06-13 13:27</a>	Roodborsttapuit - <a href="#">Saxicola rubicola</a>	1	<a href="#">Klein Amsterdam</a>	<a href="#">Irene de Rooij</a>
<a href="#">2021-06-13 12:52</a>	Blauw kattenkruid - <a href="#">Nepeta racemosa</a>	1	<a href="#">Klein Amsterdam</a>	<a href="#">Lieke</a>
<a href="#">2021-05-24 16:17</a>	Ooievaar - <a href="#">Ciconia ciconia</a>	27 foeragerend	<a href="#">Klein Amsterdam</a>	<a href="#">Paul Schyns</a>
<a href="#">2021-05-24 16:18</a>	Tjiftjaf - <a href="#">Phylloscopus collybita</a>	1 baltsend / zingend	<a href="#">Klein Amsterdam</a>	<a href="#">Paul Schyns</a>
<a href="#">2021-05-24 16:19</a>	Witte Kwikstaart - <a href="#">Motacilla alba</a>	2	<a href="#">Klein Amsterdam</a>	<a href="#">Paul Schyns</a>
<a href="#">2021-05-03</a>	Rode Wouw - <a href="#">Milvus milvus</a>	1 jagend	<a href="#">Klein Amsterdam</a>	<a href="#">Frans Parmentier</a>